



Łódź, dnia 27 stycznia 2026 r.

**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Nr OŁO.ZWT.4210.47.2025.BG

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026 r., poz. 43) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)

po rozpatrzeniu wniosku

przedsiębiorstwa energetycznego
„ENERGETYKA CIEPLNA” Sp. z o.o.
z siedzibą w Skierniewicach, ul. Przemysłowa 2,
zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”

zawartego w piśmie z dnia 18 listopada 2025 r. (pismo bez znaku), uzupełnionym pismem z dnia 9 grudnia 2025 r. (pismo znak: EC/5056/DEFK/2025), pismem z dnia 8 stycznia 2026 r. (pismo znak: EC/0071/DEFK/2026) oraz pismem z dnia 19 stycznia 2026 r. (pismo znak: EC/0217/DEFK/2026) w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła

zatwierdzam

taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia taryfy do stosowania.

UZASADNIENIE

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 19 listopada 2025 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo, posiadające koncesje na wytwarzanie oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. z 2020 r., poz. 718 ze zm.).

Cena ciepła i cena za zamówioną moc cieplną z eksploatowanej przez Przedsiębiorstwo jednostki kogeneracji zostały ustalone zgodnie z § 13 rozporządzenia taryfowego, natomiast ceny z wytwarzania ciepła w pozostałych źródłach ciepła oraz stawki opłat za usługi przesyłania i dystrybucji ciepła sieciami ciepłowniczymi zostały ustalone na podstawie planowanych, uzasadnionych przychodów związanych z prowadzeniem działalności koncesjonowanej. Okres obowiązywania taryfy ustalono zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za pośrednictwem Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeks postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo o zmianę decyzji - w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź.
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2025 r., poz. 1228). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów art. 101 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej, stosownie do przepisów art. 117 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego.

4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, ponieważ jest zgodna z żądaniem strony (art. 130 § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
6. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.
7. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi

/-/

Krzysztof Sowiński

/podpisano elektronicznie podpisem kwalifikowanym/

„ENERGETYKA CIEPLNA” Spółka z o.o.

ul. Przemysłowa 2

96-100 Skierniewice

TARYFA DLA CIEPŁA

NINIEJSZA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK
DO DECYZJI PREZESA URC
z dnia 24 stycznia 2026 r.
oto. zw. 4210.47.2025. BG

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
DYREKTOR
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terytorialnego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
Krzysztof Sowiński

Skierniewice 2025 rok

PREZES
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
Mateusz Jaroczyński
Mateusz Jaroczyński

CZĘŚĆ I

Informacje ogólne

Niniejsza taryfa stanowi zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania i została opracowana przez Energetykę Ciepłą Sp. z o.o. z siedzibą w Skierniewicach.

1. Podstawą prawną stosowania taryfy dla ciepła są w szczególności:

- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026r. poz. 43, z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 z późn. zm.), zwane dalej rozporządzeniem taryfowym,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. nr 16, poz. 92), zwane dalej rozporządzeniem systemowym
- Ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz.U. z 2025 r., poz. 711 z późn.zm.).

2. Określenia użyte w taryfie oznaczają:

- **przedsiębiorstwo ciepłownicze** – Energetyka Ciepła Spółka z o.o. z siedzibą w Skierniewicach, ul. Przemysłowa 2 – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła w eksploatowanych przez to przedsiębiorstwo źródłach ciepła, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła wytworzonego w tych źródłach, zwane dalej Sprzedawcą;
- **odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera paliwa lub energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem ciepłowniczym;
- **odbiorca końcowy** – odbiorca dokonujący zakupu paliw lub energii na własny użytek; do własnego użytku nie zalicza się energii zakupionej z celu jej zużycia na potrzeby wytwarzania, przesyłania lub dystrybucji;
- **lokalne źródło ciepła** – zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie;
- **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła;
- **sieci** – instalacje połączone i współpracujące ze sobą, służące do przesyłania lub dystrybucji paliw lub energii, należące do przedsiębiorstwa;
- **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych;
- **przyłączy** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach;
- **przyłączeniowa moc cieplna** – moc cieplna ustalona przez przedsiębiorstwo energetyczne dla danej sieci ciepłowniczej na podstawie zamówionej mocy cieplnej przez odbiorców przyłączonych do tej sieci, po uwzględnieniu strat mocy cieplnej podczas przesyłania ciepła tą siecią oraz niejednoczesności występowania szczytowego poboru mocy cieplnej u odbiorców;
- **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;
- **grupowy węzeł cieplny** – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt;
- **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie;

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
DYREKTOR
Śródkowo-Zachodniego Oddziału Terytorialnego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
Krzysztof Sowiński

PREZES
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
Mateusz Jarczyński
Mateusz Jarczyński

- **zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła;
- **obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi;
- **układ pomiarowo – rozliczeniowy** – zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczania należności z tytułu dostarczania ciepła, dopuszczony do stosowania zgodnie z przepisami o miarach;
- **grupa taryfowa** – grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania;
- **nośnik ciepła** – woda lub para dostarczana do napełniania sieci ciepłowniczej i instalacji odbiorczych oraz uzupełniania ubytków nośnika poza źródłem ciepła;
- **moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu;
- **przyłączeniowa moc cieplna** – moc cieplna ustalona przez przedsiębiorstwo energetyczne dla danej sieci ciepłowniczej na podstawie zamówionej mocy cieplnej przez odbiorców przyłączonych do tej sieci, po uwzględnieniu strat mocy cieplnej podczas przesyłania ciepła tą siecią oraz niejednoczesności występowania szczytowego poboru mocy cieplnej u odbiorców;
- **obliczeniowe natężenie przepływu nośnika ciepła** – największe natężenie przepływu nośnika ciepła;
- **zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymanie normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach;
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych;
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji;
- **nielegalne pobieranie ciepła** – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy z przedsiębiorstwem energetycznym, z całkowitym lub częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy;
- **warunki obliczeniowe:**
 - a) obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego określona dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
 - b) normatywna temperatura ciepłej wody.

CZĘŚĆ II

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Sprzedawca prowadzi działalność gospodarczą na podstawie koncesji udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji i Energetyki na:

- wytwarzania ciepła, decyzja Nr WCC/2830/280/W/OŁO/2017/BG z dnia 20 grudnia 2017 r. z późn. zm.
- przesyłania i dystrybucji ciepła, decyzja Nr PCC/1241/280/W/OŁO/2017/BG z dnia 20 grudnia 2017 r.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
DYREKTOR
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
Krzysztof Sowiński

PREZES
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
Mateusz Jaraczewski

CZĘŚĆ III

Podział odbiorców na grupy

Na podstawie § 10 rozporządzenia taryfowego wyodrębniono następujące grupy odbiorców:

- Grupa C-1** - odbiorcy ciepła wytwarzanego przez Sprzedawcę w Ciepłowni Miejskiej oraz Kotłowni wyposażonej w blok kogeneracyjny zlokalizowanych w Skierniewicach przy ul. Przemysłowej 2 i dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą, grupowe węzły cieplne i zewnętrzne instalacje odbiorcze za węzłem, stanowiące własność Sprzedawcy i przez niego eksploatowane.
- Grupa C-2** - odbiorcy ciepła wytwarzanego przez Sprzedawcę w Ciepłowni Miejskiej oraz Kotłowni wyposażonej w blok kogeneracyjny zlokalizowanych w Skierniewicach przy ul. Przemysłowej 2 i dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą i indywidualne węzły cieplne, stanowiące własność Sprzedawcy i przez niego eksploatowane.
- Grupa C-3** - odbiorcy ciepła wytwarzanego przez Sprzedawcę w Ciepłowni Miejskiej oraz Kotłowni wyposażonej w blok kogeneracyjny zlokalizowanych w Skierniewicach przy ul. Przemysłowej 2 i dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność Sprzedawcy i przez niego eksploatowaną do węzłów cieplnych Odbiorcy.
- Grupa G-2** - odbiorcy ciepła wytwarzanego przez Sprzedawcę w Kotłowni zlokalizowanej w Skierniewicach przy ul. Domarasiewicza 1 i dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność Sprzedawcy i przez niego eksploatowaną do węzłów cieplnych Odbiorcy.
- Grupa G-3** - odbiorcy ciepła wytwarzanego przez Sprzedawcę w Kotłowni zlokalizowanej w Skierniewicach przy ul. Miedniewickiej.

CZĘŚĆ IV

Rodzaje oraz wysokość bazowych cen i stawek opłat

4.1. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat dla grup taryfowych C-1, C-2, C-3, G-2 oraz G-3

Wyszczególnienie	Jednostka	Wysokość cen i stawek opłat			
		Grupa C-1	Grupa C-2	Grupa C-3	Grupa G-2
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok		136 214,13		53 576,01
	zł/MW/m-c		11 351,18		4 464,67
Cena ciepła	zł/GJ		102,22		116,69
Cena nośnika ciepła	zł/m ³		56,85		0,00
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	51 646,11	40 407,89	29 476,40	28 448,89
	zł/MW/m-c	4 303,84	3 367,32	2 456,37	2 370,74
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	26,14	24,39	18,72	14,52

Wyszczególnienie	Jednostka	Wysokość stawek opłat
		Grupa G-3
Stawka opłaty stałej za ciepło	zł/MW/m-c	11 603,49
Stawka opłaty zmiennej za ciepło	zł/GJ	131,68

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
DYREKTOR
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terytorialnego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
Krzysztof Sowiński

PREZES
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
Mateusz Jarocinski
Mateusz Jarocinski

Ceny i stawki opłat określone w niniejszej taryfie podane są w wielkościach netto. Podatek VAT będzie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

4.2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

Stawka opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej netto zł/mb (technologia preizolowana)	Średnica przyłącza Dn [mm]				
	do 25	32	40	50	65 i większe
	325,00	383,78	392,86	675,00	886,36

Stawki opłat za przyłączenie do sieci określone w niniejszej taryfie podane są w wielkościach netto, nie zawierają podatku VAT. Podatek VAT będzie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

CZĘŚĆ V

Zasady ustalania cen i stawek opłat

Ceny i stawki opłat zamieszczone w części IV niniejszej taryfy zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi art. 7, 45 i 46 ustawy – Prawo energetyczne oraz w rozdziale 3 rozporządzenia taryfowego.

CZĘŚĆ VI

Warunki stosowania cen i stawek opłat.

1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia systemowego.

Ponadto w przypadkach:

- a) niedotrzymania przez Sprzedawcę standardów jakościowych obsługi odbiorców,
 - b) niedotrzymania przez strony warunków sprzedaży ciepła,
 - c) uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - d) udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
 - e) nielegalnego pobierania ciepła,
- stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

2. Opłaty za nielegalny pobór ciepła

Przy ustalaniu opłat za nielegalny pobór ciepła stosuje się odpowiednie ceny i stawki opłat zawarte w niniejszej taryfie, w tym podatek VAT uwzględnia się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

CZĘŚĆ VII

Zasady wprowadzania zmian cen i stawek opłat

O wprowadzeniu do rozliczeń nowych cen i stawek opłat za ciepło odbiorcy będą powiadamiani w formie pisemnej. Zawiadomienie odbiorców nastąpi co najmniej 14 dni przed datą, od której będą obowiązywały nowe ceny i stawki opłat.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
DYREKTOR
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
Krzysztof Sowiński

PREZES
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
Mateusz Jaraczewski
Mateusz Jaraczewski